

雲林縣都市設計審議委員會第 45 次會議紀錄

一、時間：101 年 7 月 3 日下午 2 時 0 分

二、地點：本府第 2 辦公大樓水利處會議室

三、主持人：劉副主任委員承志

四、出（列）席人員：詳簽到冊

記錄：劉政達

五、審議案件：

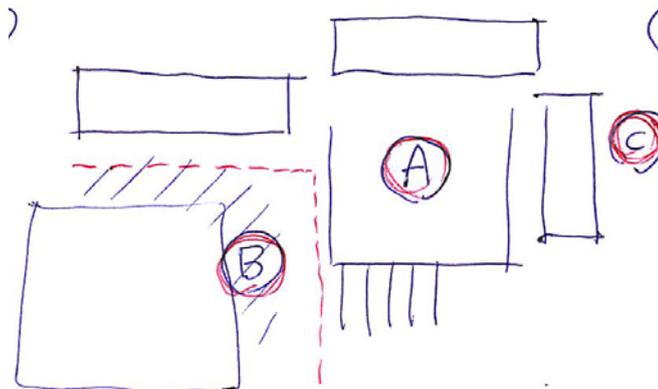
- (一)雲林縣東和國中 100 年度國中小老舊校舍整建工程
- (二)雲林縣土庫國中 100 年度老舊校舍拆除重建工程
- (三)雲林縣都市設計審議委員會設置要點第四點修正案

六、審議意見：

(一)雲林縣東和國中 100 年度國中小老舊校舍整建工程

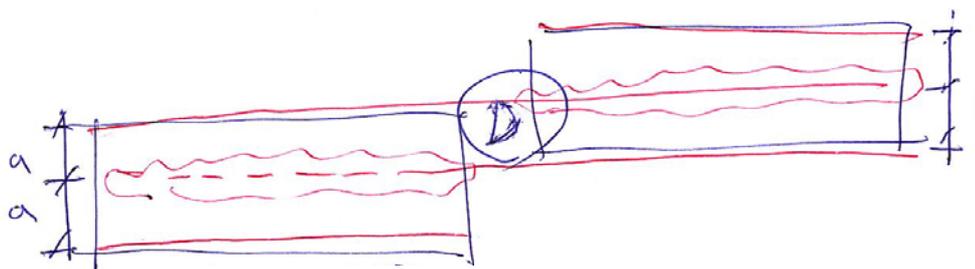
1. 施工期間教室拆除間數有多少，施工期間教室是否足夠，其因應方案為何？
2. 雨水回收設計、空調設備會影響立面否？
3. X6-X7 之間，二、三樓平面圖僅一根樑連續，請結構技師應考慮短樑效應。
4. 男女廁所在左右各一間，無法分配在左右各有男女廁的分配嗎？建議考量。
5. 中間川堂南側之三層高有頂蓋結構框架的作用與必要性為何？也許可以考量在 2.3F 增加緩衝轉換平台。
6. 南側新舊校舍圍塑的中庭使用性與設計應明確，並且加強植栽與開放空間設計。
7. 工程範圍內之大王椰子皆移除是否妥當請再斟酌。
8. 本案將移植 37 株喬木，其移植位置將在事後與校方討論，建議應在規劃設計中一併提出移植地點，使校園景觀協調較妥當。(亦可符合功能性)
9. 植栽移植須配合斷根及移植季節應於工程施工前先行處理。
10. P23、P28 施工規範，植栽配圖等不清楚，無法完整呈現。
11. 量體錯落後的形體轉接，在造型上應更具吸引力與自明性的處理，包含 A. 西側轉角 B. 中央後側框架。
12. 2F.3F 走廊上的門是否需設置？
13. 教室前方之椰林大道具有景觀價值，應予保留勿砍伐。若有安全疑慮，建議可責成學校工友定期巡視修剪，以求安全無虞。

14. 有關行動不便之設置(廁所)等，應每層樓設置。
15. A 戶外空間的設計：在植栽及地坪配合學生活動的關聯上尚欠思慮。
16. 舊活動中心 B 之戶外空間和新建戶外空間的關聯性請多思考。
17. C 圖書室東側之戶外空間請用圖面清楚表達。



18. 結構系統：

- (1) 避免短樑。
- (2) 避免 D 區成為弱區。



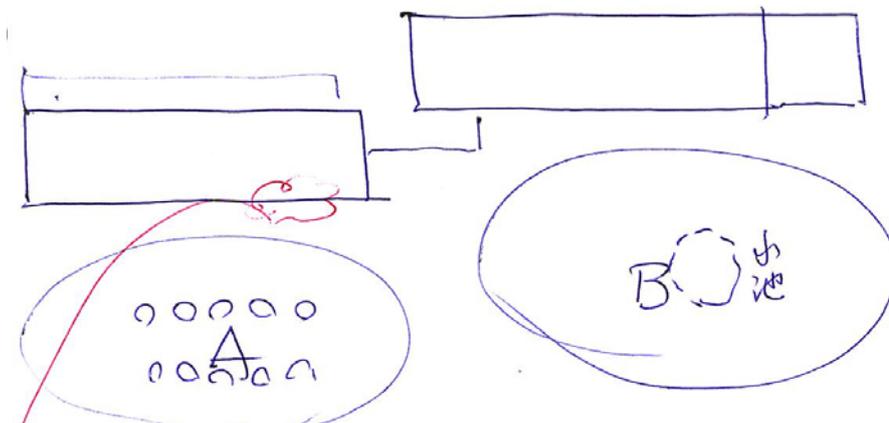
決議：

請規劃設計單位依本次會議意見補充修正或作適當回應，修正後通過備查。

(二) 雲林縣土庫國中 100 年度老舊校舍拆除重建工程

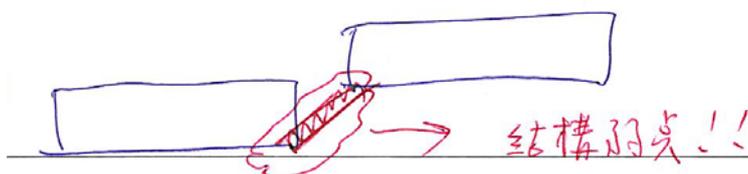
1. 屋頂水池設計高度及大小與樓梯應附詳圖。
2. 看台屋頂之結構設計，建築師表示沒問題但是如何沒問題。
3. P2-7 頁引用照片錯誤，請更正。
4. 有關前次會議鍾德頌委員意見 2 審查回覆將主景樹鳳凰木因落葉落花落果之缺點改為緬梔主景樹，然緬梔乃落葉性且為大型葉，落葉量更是嚴重，是否恰當請在斟酌。
5. P3-7 老樹移植區，老樹一詞政府有一定的規範，不論米徑、幹周、樹齡、代表性皆有標準可循，因該基地並無老樹之記錄，建議修改為「大樹」較妥。(老樹政府訂有保護管理辦法，不可輕易移植)
6. 移植樹木(基地)三樹種、大小、數量及準備移植之地點等欠缺資料。

- 7.請確認造型框架與結構樑上柱是否可行。
- 8.屋頂之收水與材質，出檐之厚度，應確認符合設計構想。
- 9.空橋的結構應確認可行。
- 10.有關行動不便之設置(廁所)等，應每層樓設置。
- 11.跨距若超過 15 公尺，應結構外審。
- 12.



A/B 兩處廣場/綠地，請配合學生活動來規劃

- 13.樑上柱問題，請務必與結構技師討論。
- 14.屋頂平板和樑的關係及汛水的問題，請畫圖標示。
- 15.



決議：

請規劃設計單位依本次會議意見補充修正或作適當回應，修正後通過備查。

(三)雲林縣都市設計審議委員會設置要點第四點修正案

建議依修正規定通過。

修正規定	現行規定	說明
四、本委員會之審議範圍如下： (一) 都市計畫說明書中載明需經都市設計審查地區。 (二) <u>都市計畫區內公務預算</u> 金額新臺幣五千萬元以上之建築、公園、廣場、橋樑、景觀等公共工程。 (三) <u>經本府認定</u> 或依其他規定需經本會審查者。	四、本委員會之審議範圍如下： (一) 都市計畫說明書中載明需經都市設計審查地區。 (二) 預算金額新臺幣五千萬元以上之建築、公園、廣場、橋樑、景觀等公共工程(包含非都市土地)。 (三) 經目的事業主管機關認定或依其他規定需經本會審查者。	1. 將原條文需辦理審議之非都市土地公共工程回歸至僅就都市計畫區內公共工程辦理審議。 2. 將原條文規定之預算五千萬元以上之要件，明確規範為公務預算。

決議：

請業務單位依修正規定依規辦理公布事宜。

八、散會（下午 4 時 30 分）